

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	5,000円

橿原神宮前駅徒歩5分のRCマンション 人気物件

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 畳コーナー, 続き和室, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスS.T 205号室		
物件所在地	奈良県橿原市石川町439-1		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩5分 近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫施工代: 25,300円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 自治会費: 250円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしんプラスAC 初回: 総賃料50%、月額: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0500700205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付