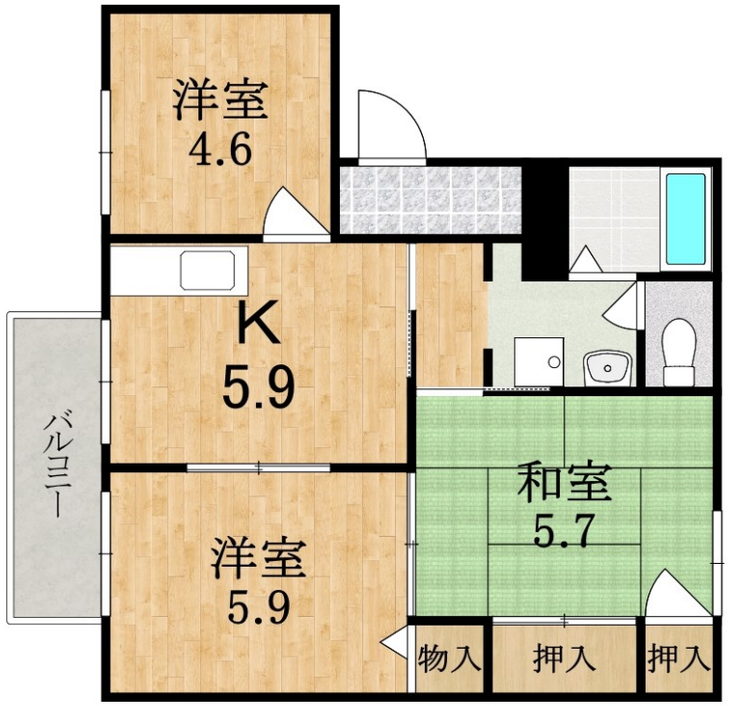
FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,最上階,上階無し,畳コーナー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3K		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール千代　Ａ棟　203号室		
物件所在地	奈良県磯城郡田原本町千代868		
交通	近鉄橿原線　笠縫駅　徒歩10分 近鉄橿原線　田原本駅　徒歩20分		
間取詳細	和室(5.7畳) 洋室(4.6畳) 洋室(5.9畳) K(5.9畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.58㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金]　クリーニング代：44,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　町会費：200円　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：初回賃料引き落し時￥33,000　月額：月総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.0504340203

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：113597198572000024506７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。