# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 45,000円 | 4,000円 |

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | セジュール咲　206号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県桜井市大福636－1 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線　大福駅　徒歩15分<br>桜井線　香久山駅　徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(10.5畳) | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 53.73㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1999年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＢＳ,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯, | | |
| その他費用 | [一時金]　ルームクリーニング料金：71,500円<br>[月次費用]　町会費：1,000円<br>[備考]　口座振替手数料￥99 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　初回：初回賃料引き落とし時￥35,000　月額：月総額1%+￥800 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月14日　No.0000076188


お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2112598　物件管理コード：1135971985720000245567

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。