

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール咲 206号室		
物件所在地	奈良県桜井市大福636-1		
交通	近鉄大阪線 大福駅 徒歩15分 桜井線 香久山駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.73㎡	向き	東
築年月	1999年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月14日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコ ンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 [月次費用] 町会費: 1,000円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月額額1%+ ¥800		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000076188

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 1135971985720000245567

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。