

# FOR RENT

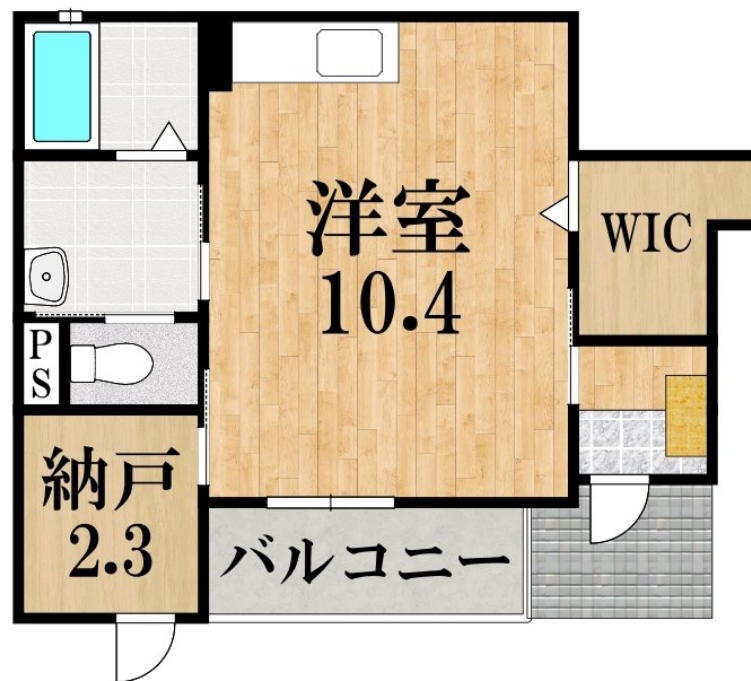
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,500円 | 2,200円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                  |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | セレノ大和八木 101号室                                       |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市南八木町2丁目3番9号                                   |      |           |
| 交通       | 桜井線 畝傍駅 徒歩5分<br>近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩8分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(10.4畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                           |      |           |
| 専有面積     | 35.25㎡                                              | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2017年11月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 2025年5月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立         |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：50,000円<br>[月次費用] 町内会費：500円          |      |           |
| 入居諸条件    |                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                     |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月18日

No.0502090101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail : yagi@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2112598

物件管理コード：1135971985720000245753

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。