

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 60,500円 | 3,300円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ソレイユ 103号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県吉野郡大淀町桧垣本 2 0 2 6 番地 4                           |      |           |
| 交通       | 近鉄吉野線 下市口駅 徒歩9分<br>近鉄吉野線 越部駅 徒歩14分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(15.3畳)                          |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 63.63㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年3月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場                                |      |           |
| 設備       | 角部屋の2LDKアパートが募集開始致しました！エアコンや追い焚き機能・浴室乾燥等嬉しい設備がございます |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用：70,000円                              |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0503210103



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |