FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

☆インターネット無料（Wi-Fi対応）！角部屋！南

２４時間緊急通報システム,角住戸,南面バルコニー,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	2万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	モン・ヴェールD　101号室		
物件所在地	奈良県桜井市慈恩寺130-1		
交通	近鉄大阪線　大和朝倉駅　徒歩3分 近鉄大阪線　桜井（奈良）駅　徒歩30分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6畳) LDK(13.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.6㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　クリーニング特約料：66,000円 [月次費用]　町内会費：350円　安心サポート24プラス：1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：初回賃料引き落とし時￥33,000　月額：月総額2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日　No.0000076837

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：1135971985720000246186

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。