

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンパレス雲梯 401号室		
物件所在地	奈良県橿原市雲梯町 8 5 5 番地		
交通	桜井線 金橋駅 徒歩17分 近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(5.5畳) 洋室(5.7畳) DK(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	56.51㎡	向き	東
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 町会費: 667円 [備考] 収納手数料 ¥170		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥25,000 月額: 月額2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.0506000401



お問合せ先  
 奈良県知事(15)第63号  
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
 奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34  
 TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
 E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					