FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

積水ハウスのシャーメゾンです☆インターネット

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,角住戸,最上階,上階無し,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラヴィスII　201号室		
物件所在地	奈良県橿原市縄手町9－5		
交通	近鉄橿原線　八木西口駅　徒歩13分 桜井線　畝傍駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) LDK(13.5畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.4㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金]　クリーニング特約料：66,000円　鍵交換費用：22,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円　町内会費：350円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：初回家賃引落し時33000円、月額：総額賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.05054102201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：113597198572000024668 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。