

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	6,000円

RC造で防音性・耐震性に優れてます♪EVも完備

24時間緊急通報システム, 2F以上, ワイドバルコニー, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Amenity24 308号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町307-5		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩8分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	56.7㎡	向き	東
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 自治会費: 2,600円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除施工代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0510620308

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付