

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 最上階, 舗装駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレッソ パティオ 205号室		
物件所在地	奈良県桜井市谷334-1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩7分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.69㎡	向き	東
築年月	2014年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円 カードキー発行料: 16,500円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1% + ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.0000077521

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%