

賃料	管理費等
136,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,角住戸,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソラマ 305号室		
物件所在地	奈良県橿原市内膳町3丁目105-2		
交通	近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩7分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.2畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	72.69㎡	向き	西
築年月	2025年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:79,959円 スマートロック設定費用:16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:初回賃料引落時33,000円、月額:総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0520540305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付