

賃料	管理費等
137,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	23万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソラマ 301号室		
物件所在地	奈良県橿原市内膳町3丁目105-2		
交通	近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩7分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.9畳) 洋室(7畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	76.45㎡	向き	西
築年月	2025年9月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 84,095円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.0520540301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付