

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,500円 | 2,200円 |

防犯カメラ 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                   |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ・アン 201号室                                          |      |           |
| 物件所在地    | 奈良県磯城郡田原本町千代 8 6 2 番地 1                                |      |           |
| 交通       | 近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩9分<br>近鉄橿原線 田原本駅 徒歩20分                     |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 洋室(7.5畳) LDK(12畳)                               |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                              |      |           |
| 専有面積     | 64.32㎡                                                 | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2004年12月                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 2025年7月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |           |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 シャワー 温水洗浄便座 洗面所独立 シャワー付洗面台 エアコン B S     |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 70,000円<br>[月次費用] 町内会費: 200円           |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |           |
| 備考       |                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0504090201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |