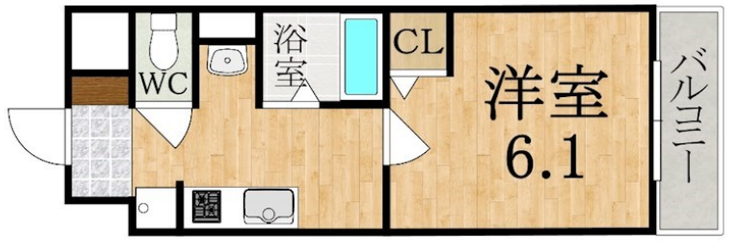
FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	6,500円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェラルーナ　301号室		
物件所在地	奈良県橿原市北妙法寺町525		
交通	近鉄大阪線　真菅駅　徒歩12分 近鉄橿原線　新ノ口駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.98㎡	向き	西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　室内除菌消臭費：11,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須　初回：総賃料50%　月額：月総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日　No.0509460301

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：1135971985720000247349

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。