FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	2,000円

周辺にはスーパーやコンビニ、ドラッグストア等

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,最上階,上階無し,通風良好,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	6万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ｃｈａｒｍｅ　Ａ棟　202号室		
物件所在地	奈良県橿原市曽我町７９０－１		
交通	近鉄大阪線　真菅駅　徒歩5分 近鉄橿原線　大和八木駅　徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(4.6畳) LDK(15.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.93㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：33,000円　鍵交換代：11,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：初回家賃引き落とし時￥33,000　月額：総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月10日　No.0513380202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：113597198572000024783０

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。