

賃料	管理費等
101,000円	5,000円

『ペット飼育相談可能な新築2LDKが現在建築中で

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トゥールモンド曽我 303号室		
物件所在地	奈良県橿原市曽我町380-1 382-1		
交通	近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩26分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.12㎡	向き	東
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 2台, エアコン 3台, ガスキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池 初回: 2,750円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 99		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円、月額保証料: 賃料等総額1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.052064303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%