

賃料	管理費等
96,000円	5,000円

『ペット飼育相談可能な新築2LDKが現在建築中で

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トゥールモンド曾我 305号室		
物件所在地	奈良県橿原市曾我町380-1 382-1		
交通	近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩26分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	58.62㎡	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン2台,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:71,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池 初回:2,750円 [備考] 口座振替手数料¥99		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:賃料等総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.052064305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%