

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,500円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                     |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                      | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ネオ レジデンス 103号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市内膳町3丁目5-5                                        |      |     |
| 交通       | 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩4分<br>近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩5分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) K(2.2畳)                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                        |      |     |
| 専有面積     | 31.22㎡                                                 | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年8月                                                | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                      | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                  |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー          |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 50,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    |                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |     |
| 備考       |                                                        |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0507670103

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 1135971985720000248167

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。