

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 45,000円 | 0円   |

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヴィラージュ堀川A棟 102号室                                   |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県磯城郡田原本町八尾826                                    |      |    |
| 交通       | 近鉄橿原線 田原本駅 徒歩14分<br>近鉄田原本線 西田原本駅 徒歩14分             |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                        |      |    |
| 専有面積     | 40.5㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年10月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフ |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 自治会費:1,000円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可                              |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回:総賃料40% 更新:1年/1万                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0501410102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2112598

物件管理コード: 1135971985720000248196

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。