

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	5,000円

奈良県立医大まで徒歩圏内 設備充実です！

24時間緊急通報システム,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ホグワーツ 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市四条町790 - 1		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩12分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(13.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.32㎡	向き	南東
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 町会費: 1,600円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0510220102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%