FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

大和八木駅徒歩圏内☆インターネット無料♪

２４時間緊急通報システム,カードキー,通風良好,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレセール八木　Ａ棟　103号室		
物件所在地	奈良県橿原市地黄町302－9		
交通	近鉄大阪線　大和八木駅　徒歩9分 近鉄橿原線　八木西口駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55.16㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッシ		
その他費用	[一時金]　ﾙｰﾑｸﾘｰﾆﾝｸﾞ料金 ：71,500円　ｶｰﾄﾞｷｰ発行料 ：16,500円 [月次費用]　町会費 ：500円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料：総賃料1%+800円		
備考			

情報更新日2025年11月1日　　No.0512680103

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　　物件管理コード：113597198572000024875７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。