

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

敷金・礼金ゼロ！初期費用・月額料金も抑えられま

通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンシティ エクセルハイツ 107号室		
物件所在地	奈良県橿原市中曾司町283		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩7分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45m ²	向き	西
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインター, ホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 [備考] 町会入会費用 ¥1,000 町会費 ¥400		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料40%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0505780107



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付