

FOR RENT

賃料	管理費等
46,500円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークヒルズ金橋 401号室		
物件所在地	奈良県橿原市雲梯町 9 0 1 番地		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩15分 桜井線 金橋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	56.51㎡	向き	東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500 ~ 6600円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 667円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料 ¥170		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回: ¥22,000 月額: 月総額2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日

No.0506010401

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%