

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	5,000円

## 3DKのタイプでファミリー・新婚様にオススメの

南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	i マンション 2号館 203号室		
物件所在地	奈良県吉野郡大淀町越部 1259		
交通	近鉄吉野線 越部駅 徒歩7分 近鉄吉野線 下市口駅 徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.32m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1992年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、オープンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、グリル、シャワ		
その他費用	[月次費用] 自治会費 : 500円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 総賃料60%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0503040203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail:yagi@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%