

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート宮ノ下 203号室		
物件所在地	奈良県磯城郡田原本町八尾808-1		
交通	近鉄橿原線 田原本駅 徒歩15分 近鉄田原本線 西田原本駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.93㎡	向き	南
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月29日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 71,500円 [月次費用] 町会費: 417円 [備考] 口座振替手数料 ¥99		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥35,000 月額: 月総額1% + ¥800		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0504980203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付