

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, 最上階, 上階無し, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	6(ロク) 302号室		
物件所在地	奈良県橿原市地黄町30-8		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩14分 桜井線 畝傍駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(4.7畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	61.73㎡	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エコジョー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 250円 シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0517750302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付