

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

## 新ノ口駅徒歩5分程の立地となっております。

24時間緊急通報システム,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3万円	礼金	4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レ・ベッレアカーザ 105号室		
物件所在地	奈良県橿原市新口町260-2		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩5分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.21㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT: 1,320円 町会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0502990105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 (一般)			