

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

24時間緊急通報システム、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パールハイツ 103号室		
物件所在地	奈良県桜井市桜井738		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩10分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35m ²	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、CATV、インターホン、オープンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング特約料: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時: 契約時事務手数料33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000079851



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%