FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

ペット飼育可能なファミリー向けマンションです

2 F以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦、閑静な住宅街,平坦地,メールボックス, 平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミール葛本 403号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町489 - 7		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩8分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) DK(9畳)		
構造·規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	56m²	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~ 駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 町会費:1,750円 [月次費用] 口座振替手数料:330円 [備考] ペット1匹につき飼育時賃料¥3,000UP 礼金10万必要退去時クリーニング代¥66,000 ペット飼育時は¥100,000		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回:総賃料50% 更新:1年/¥13,000		
備考			
情報更新日2025年11			No.0511760403

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0511760403

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34 TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 仲介元付 手数料 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 元付 客付 配分の割合