

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

ペット飼育可能なファミリー向けマンションです

2 F 以上,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファミール葛本 403号室		
物件所在地	奈良県橿原市葛本町489 - 7		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩8分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩23分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 町会費: 1,750円 [月次費用] 口座振替手数料: 330円 [備考] ペット1匹につき飼育時賃料 ¥3,000UP 礼金10万必要退去時クリーニング代 ¥66,000 ペット飼育時は ¥100,000		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 更新: 1年/¥13,000		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0511760403

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付