

FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 5,800円 |

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エバーハイム畝傍 106号室                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県橿原市葛本町292                                                                                 |      |     |
| 交通       | 近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩7分<br>近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩23分                                                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                              |      |     |
| 専有面積     | 28.21㎡                                                                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年6月                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                         |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート費用: 330円 町会費: 250円<br>[備考] 収納手数料 ¥170 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%                                                |      |     |
| 備考       |                                                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0519530106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |