

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	8,000円

大和八木駅目の前に立地 リビング16.9帖と圧巻

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 眺望良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレストヒルズ八木駅前 403号室		
物件所在地	奈良県橿原市内膳町1丁目1-47		
交通	近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩3分 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(16.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	57.02㎡	向き	西
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0507580403

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付