

賃料	管理費等
60,000円	8,000円

新築物件完成 現在、キャンペーン実施中♪内見

2F以上,オートロック,ダブルロック,最上階,上階無し,通風良好,2×4工法,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クアトロ・ソレイユ 303号室		
物件所在地	奈良県橿原市四条町632-8		
交通	近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩11分 桜井線 畝傍駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	30.43㎡	向き	東
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額: 総賃料1%		
備考	1年未満での解約の際は賃料1ヶ月分の違約金必要 法人契約については礼金2ヶ月必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0520580303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付