

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

積水ハウスのシャーマゾン オートロック付き♪

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,ダブルロック,角住戸,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sunny Flora 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市曲川町6丁目5-24		
交通	桜井線 金橋駅 徒歩1分 近鉄大阪線 真菅駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	50.85㎡	向き	西
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 55,000円 [月次費用] シャーマゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.0502220101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付