

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

大和八木駅まで徒歩圏内！55㎡超えの2DK物件

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サン・パティオ 205号室		
物件所在地	奈良県橿原市地黄町68		
交通	近鉄橿原線 大和八木駅 徒歩15分 近鉄大阪線 真菅駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.2㎡	向き	南
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月4日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料: 総賃料1%+800円		
備考	写真は反転画像です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0519410205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付