

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネシス D棟 205号室		
物件所在地	奈良県桜井市河西174-2		
交通	桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩20分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.4㎡	向き	南
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 71,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 350円 [備考] 口座振替手数料 ¥ 99		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: ¥ 35,000 (非課税) 月次: 月額支払総額1% + ¥ 800 (非課税) 初回引落時 ~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000082405

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%