

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,300円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム、出窓、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドール土谷 106号室		
物件所在地	奈良県桜井市上之庄542-1		
交通	近鉄大阪線 桜井(奈良)駅 徒歩15分 桜井線 桜井(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.17m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、オーブンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、竿		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回: ¥22,000 月額: 月額支払総額2.2%又は5.5%必要。		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000082409



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011  
E-mail : yagi@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%