

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

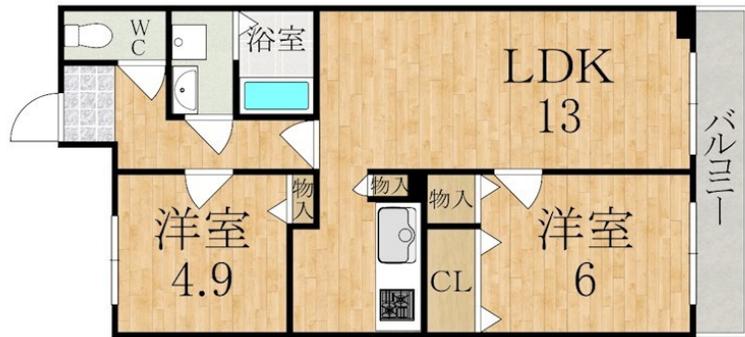
## 分譲賃貸マンション 敷地内公園もありファミリー

2F以上,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ネオハイツ八木西 507号室		
物件所在地	奈良県橿原市中首町298-1		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩8分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	56.32㎡	向き	東
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, インターホン, オール電化, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 クリーニング代: 44,000円 [備考] 短期解約違約金有 1年未満総賃料2ヶ月分 2年未満総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回: 総賃料40%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0505860507



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		