

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

オートロック付きの物件なのでセキュリティの心

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイレジデンス 303号室		
物件所在地	奈良県橿原市雲梯町859-1		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩15分 桜井線 金橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(7.6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	67.38㎡	向き	南
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 66,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内会費: 667円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 初回家賃引き落とし時 ¥33000円 月額: 総額賃料		
備考			

情報更新日2025年9月7日

No.0506060303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付