

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プロッサム真菅 303号室		
物件所在地	奈良県橿原市中曾司町444-18		
交通	近鉄大阪線 真菅駅 徒歩13分 近鉄大阪線 松塚駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25m ²	向き	南
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、インターホン、エアコン、オープンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫施工代: 25,300円 ルーマーズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 2,200円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0505930303



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマンハ木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011
E-mail:yagi@apaman.ne.jp
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付