

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

## 閑静な住宅地に立地 幹線道路へのアクセスしや

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パストラルハイム 201号室		
物件所在地	奈良県橿原市十市町828-4		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩15分 近鉄橿原線 笠縫駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33㎡	向き	東
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫施工代: 25,300円 ルームズクラブ入会金: 3,300円 [月次費用] 定額水道代: 2,000円 ルームズクラブ: 2,200円 自治会費: 250円 浄水器: 1,540円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%、更新: 10,000円/1年毎		
備考			

情報更新日2025年10月12日

No.0508520201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**maruwaアパマン八木店**

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付