

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ワイドバルコニー, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォレスタコート 302号室		
物件所在地	奈良県橿原市雲梯町899		
交通	近鉄南大阪線 坊城駅 徒歩15分 桜井線 金橋駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5.6畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	59.78㎡	向き	東
築年月	2006年12月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, オートバス, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%、月額: 総賃料1.3%		
備考	退去時ルームクリーニング代44,000円 短期違約金 1年以内 1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0506120302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付