

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

○オートロック・駅近のシャームゾン !! 設備

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, カードキー, ダブルロック, 角住戸, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヒルズ 101号室		
物件所在地	奈良県橿原市上品寺町401-3		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩7分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(6.7畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	59.99㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~6710円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町内会費: 550円 安心サポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 初回家賃引落し時33,000円、月額: 総賃料1%		
備考	シャームゾンは特約店のMARUWAアパマン八木店にお任せ下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0511520101



お問合せ先
奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付