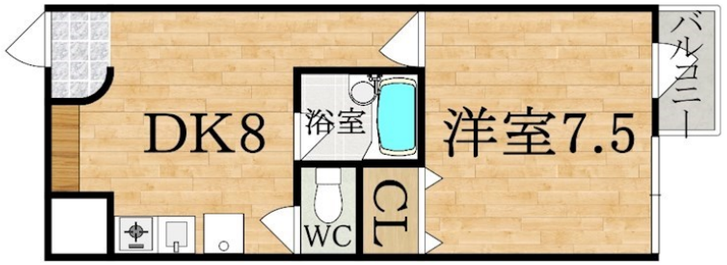
FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

２４時間緊急通報システム,眺望良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラカーサ慈光　202号室		
物件所在地	奈良県橿原市曽我町1063-6		
交通	近鉄大阪線　真菅駅　徒歩3分 桜井線　金橋駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.76㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	エアコン,オープンキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別,フローリン		
その他費用	[一時金]　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　鍵交換代：22,000円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　浄水器：1,540円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料50%、月額保証料：総賃料1%、更新：10,000円/1年毎		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日　No.0513010202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町５丁目2-34
TEL:0744-23-0011　FAX:0744-23-2001
E-mail : yagi@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112598　物件管理コード：902000000001097126

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。