

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,500円

閑静な住宅街 平坦地 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴェルジェA 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市山之坊町45-3		
交通	近鉄大阪線 耳成駅 徒歩5分 近鉄大阪線 大福駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.4畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.39㎡	向き	東
築年月	2010年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IH クッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 420円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0501830102



お問合せ先
奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付