

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	0円

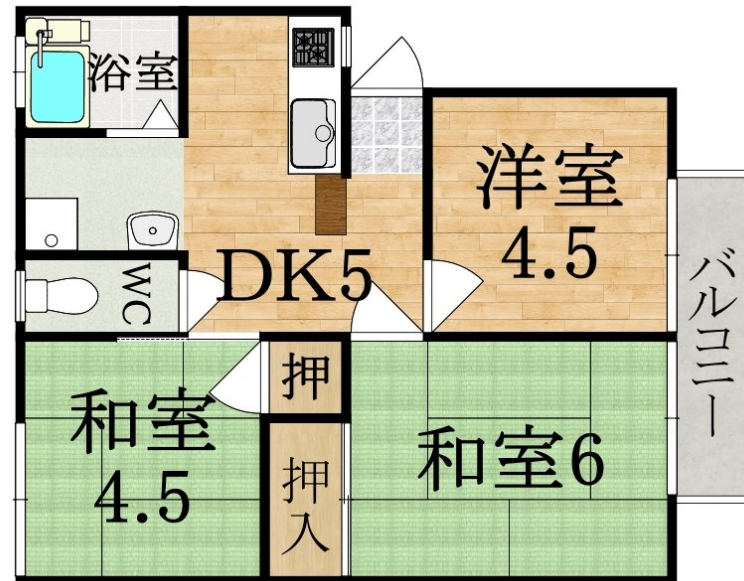
## 静かな住環境に位置するゆったりと過ごせるおう

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンしまゆう 102号室		
物件所在地	奈良県橿原市大軽町421		
交通	近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩10分 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳) K(3.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48㎡	向き	東
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月~ 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 害虫駆除費: 22,000円 24hサポート費: 16,500円 [月次費用] 汲み取り費用: 2,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代30,000円(税別) 住宅総合保険10,000円/1年		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料40%、更新: 12,000円/1年毎		
備考	駐車場があり、敷地内に車を置いておくことができます 朝に慌てることなく行動するために駅から徒歩10分の駅近アパートがオススメ 引っ越し時の費用を少しでも抑えたい方向け 経済的で、メリットも多い賃貸物件 暖かな日差しがふりそぐバルコニー付きのアパートがオススメです 衛生的なフローリング床で、お掃除も手早くできます ごみ置き場も用意されており、通勤前などにごみ捨て可能です 風通しが良好なので、夏も涼しい風がはいてきます 近鉄吉野線岡寺近くに住めば、交通面で不便を感じることも少なくなるでしょう。物		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.0506530102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付