

FOR RENT

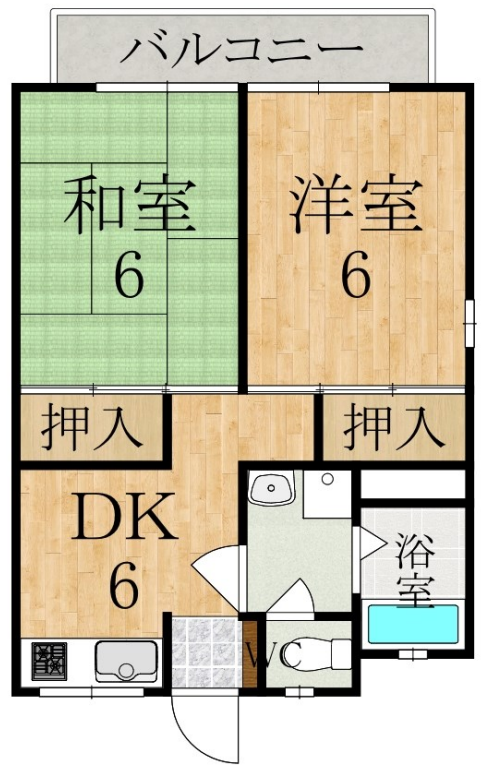
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 35,000円 | 2,000円 |

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ジョイフル宮久保 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県橿原市大軽町32-1 | | |
| 交通 | 近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩8分 近鉄吉野線 岡寺駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 35㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1989年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月~ | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 [備考] ハウスクリーニング代 ¥44,000 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 初回: 総賃料40%(最低 ¥16,000) 更新: 1年毎 ¥13,000 口座振替手数料 ¥440 | | |
| 備考 | 2年未満での解約は総賃料2ヶ月分の違約金必要 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0506500202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
maruwaアパマン八木店
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001
E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |