

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリーグランデD D202号室		
物件所在地	奈良県橿原市栄和町51-1		
交通	近鉄南大阪線 橿原神宮前駅 徒歩10分 近鉄橿原線 畝傍御陵前駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(5.9畳) 洋室(5.9畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.78㎡	向き	南
築年月	1999年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

情報更新日2025年5月30日

No.67228641



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**maruwaアパマン八木店**  
奈良県橿原市内膳町5丁目2-34  
TEL:0744-23-0011 FAX:0744-23-2001  
E-mail: yagi@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付