## FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2 4時間緊急通報システム,カードキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

#### 【外観】



#### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2112598

# maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町 5 丁目2-34 TEL:0744-23-0011

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

奈良県知事(15)第63号

E-mail: yagi@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コージーコート八木 D棟 103号室		
物件所在地	奈良県橿原市新賀町101 - 1		
交通	近鉄橿原線 新ノ口駅 徒歩15分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.95m²	向き	東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月14日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 ロコンロ, 3 点給湯, B S, T V インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:60,500円 カードキー発行料:16,500円 [月次費用] 町会費:200円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料:初回賃料引き落とし時35,000円、月額保証料:総賃料1%+800円		
備考			

情報更新日2025年11月1日

No.0512080103



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付

物件管理コード: 902000000001097858