

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 67,000円 | 3,000円 |

複層ガラス・シャッター雨戸付きでセキュリティ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンハイツ88 202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県橿原市五井町88-1 | | |
| 交通 | 近鉄橿原線 八木西口駅 徒歩13分 近鉄大阪線 大和八木駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(12.8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 61.5㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2024年11月上旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 町内会費: 400円 安心サポート24プラス: 880円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月総額2% | | |
| 備考 | 家族向け、小学生のお子様がいるなら橿原市立小学校 真菅小学校まで732mの物件はいかがですか。兄弟と一緒に暮らすこともできる物件なので学生さんもオススメ。快適な住み心地が好評な賃貸物件です。眠りが浅く物音が気になる方にお勧めなのが角部屋です。住まい探しをするなら、ぜひ当社にお任せ下さい。当社は豊富な賃貸物件を取り扱っており、お客様のご希望に適した物件のご紹介をいたします。お気軽にご連絡下さい。 | | |

情報更新日2024年10月7日

No.0509720202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

FAX:0744-23-2001

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |