

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	4,500円

ペット（小型犬1匹）と暮らせる3LDKのシャーム

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プロヌーブ大道 202号室		
物件所在地	奈良県橿原市山之坊町5-3		
交通	近鉄大阪線 耳成駅 徒歩5分 桜井線 香久山駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.3畳) 洋室(6.5畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	73.19㎡	向き	東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月10日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エコジョーズ,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 77,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町内会費: 410円 シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円、月額: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月29日

No.0501870202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

maruwaアパマン八木店

奈良県橿原市内膳町5丁目2-34

TEL:0744-23-0011

E-mail: yagi@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0744-23-2001



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付